

Председатель Правления ГАП СРО

Утвержден  
решением Правления ГАП СРО  
от 31 августа 2017г. (Протокол № 188)



А.Р.Воронцов  
«31» августа 2017г.

**Квалификационный стандарт  
Ассоциации  
«Саморегулируемая организация Гильдия  
архитекторов и проектировщиков»**

**Специалист  
по организации архитектурно-строительного проектирования  
(главный архитектор проекта)**

Москва, 2017

## 1. Общие положения

1.1. Настоящий Квалификационный стандарт разработан во исполнение требований частей 4 и 5 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. При разработке Квалификационного стандарта использовались:

- проект профессионального стандарта «Архитектор», утвержденный решением Совета по профессиональным квалификациям в строительстве (протокол от 08.06.2016 № 13);
- профессиональный стандарт «Организатор проектного производства в строительстве», утвержденный приказом Минтруда России от 15.02.2017 № 183н;
- Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих (раздел "квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности") в редакции приказа Минтруда России от 12.02.2014 № 96;
- ГОСТ Р ISO 9001:2015 «Системы менеджмента качества. Требования».

1.3. Стандарт устанавливает требования к квалификации (уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при принятии решений, уровень ответственности за результаты профессиональной деятельности) специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных архитекторов проекта) членов Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» (далее – ГАП СРО) при осуществлении профессиональной деятельности по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

1.4. Настоящий Стандарт может использоваться членами ГАП СРО для разработки должностных инструкций главных архитекторов проекта (далее – ГАП), выполняющих функцию по организации архитектурно-строительного проектирования.

1.5. Функцию по организации архитектурно-строительного проектирования в организациях – членах ГАП СРО вправе выполнять лица, включенные в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

1.6. Должностные обязанности специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования (главного архитектора проекта) определяются должностной инструкцией в соответствии с частью 3 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 2. Возможные наименования должностей, вида профессиональной деятельности. Цель профессиональной деятельности.

2.1. Возможные наименования должностей:

- главный архитектор проекта;
- руководитель (индивидуальный предприниматель), самостоятельно организующий подготовку проектной документации;
- главный архитектор,
- иной специалист, соответствующий требованиям настоящего Стандарта, на которого возложены функции по организации архитектурно-строительного проектирования (главного архитектора проекта).

2.2. Возможные наименования вида профессиональной деятельности:

- организация подготовки проектной документации;

- организация выполнения работ по подготовке проектной документации;
- организация архитектурно-строительного проектирования.

Допускается применение любого из указанных в настоящем пункте наименований вида профессиональной деятельности, которые полностью идентичны по содержанию и взаимозаменяемы.

### 2.3. Цели профессиональной деятельности:

- создание архитектурных объектов и формирование эстетически ценной комфортной для жизни и деятельности архитектурной среды;
- организация подготовки проектной документации в соответствии с градостроительным планом земельного участка, техническими регламентами, техническим заданием и договором подряда на выполнение проектных работ;
- обеспечение оптимальных проектных решений с точки зрения безопасности, экономики всего жизненного цикла объекта, технологии, экологии, ресурсосбережения, энергоэффективности;
- обеспечение конкурентоспособности применяемых проектных решений.

## 3. Требования к уровню квалификации

### 3.1. Требования к образованию:

- высшее образование - специалитет, магистратура по специальности, направлению подготовки в области архитектуры (пункты 20, 67, 68, 90, 153, 175, 176, 180 Перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 06.04.2017 № 688/пр), а также по идентичным направлениям подготовки в высших российских военных учебных заведениях и в иностранных образовательных учреждениях (при условии признания в установленном порядке иностранного образования и (или) иностранной квалификации), или высшее образование (непрофильное) - специалитет, магистратура и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по специальности, направлению подготовки в области архитектуры.

### 3.2. Требования к повышению квалификации:

- дополнительное профессиональное образование по программам повышения квалификации не реже одного раза в пять лет.

### 3.3. Требования к опыту практической работы:

- наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

- наличие стажа работы в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства, на инженерных должностях (архитектор, старший архитектор и выше) не менее трех лет;

- индивидуальные предприниматели и руководители юридического лица, самостоятельно организующие подготовку проектной документации должны иметь стаж работы по специальности в области архитектурно-строительного проектирования не менее чем пять лет.

3.4. При выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства специалисты по организации архитектурно-

строительного проектирования, являющиеся руководителями организаций – членов ГАП СРО, должны иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки, указанным в п. 3.1 настоящего Стандарта, стаж работы по специальности не менее 5 лет (пункт 1 раздела IV приложения к постановлению Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559).

3.5. Особые условия допуска к работе:

- в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования содержится действующая запись о включении в реестр сведений о специалисте;

- в случаях и по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, – аттестация, подтвержденная протоколом аттестационной комиссии.

#### 4. Трудовые функции (ТФ), требования к знаниям и умениям

ТФ 1. Руководство проектно-изыскательскими работами и оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства (главный архитектор проекта)	
Необходимые знания	Необходимые умения
<p>Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические.</p> <p>Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ</p> <p>Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа</p> <p>Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерального плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы.</p> <p>Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование, анкетирование.</p> <p>Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение.</p> <p>Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические,</p>	<p>Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях.</p> <p>Определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта.</p> <p>Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки архитектурного концептуального проекта.</p> <p>Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства.</p> <p>Учитывать при разработке архитектурного концептуального проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки, обеспечивать системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических</p>

архивные, культурологические исследования.

Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками.

Средства и методы архитектурно-строительного проектирования.

Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия

Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды.

Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства.

Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео.

Основные методы технико-экономической оценки проектных решений.

Основные средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и моделирования.

Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

Особенности восприятия различных форм представления архитектурного концептуального проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой.

Структура федерального и регионального законодательства.

Стандарты системы менеджмента качества проектной организации.

Современные изделия, оборудование, материалы и технологии, обеспечивающие соответствие проектируемого объекта требованиям экономичности, экологичности, ресурсосбережения, энергоэффективности.

Определение стоимости работ по проектированию.

Порядок оформления и согласования договора подряда на выполнение проектных работ.

решений.

Формулировать обоснования архитектурного концептуального проекта, включая градостроительные, культурно-исторические, архитектурно-художественные условия и предпосылки.

Учитывать условия будущей реализации объекта и оказывать консультационные услуги заказчику по стратегии его разработка и согласований.

Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования и компьютерного моделирования.

Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта заказчику

На основе анализа лучших российских и мировых практик принимать решение об использовании новых материалов, технологий, программного обеспечения и т.д.

Составлять задание на проектирование.

Применять систему управления качеством проектных решений.

**ТФ 2. Руководство проектными работами, организация и общая координация работ по разработке проектной документации объектов капитального строительства (главный архитектор проекта)**

<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила.</p> <p>Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения.</p> <p>Социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту.</p> <p>Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования.</p> <p>Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ.</p> <p>Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла.</p> <p>Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия.</p> <p>Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды.</p> <p>Взаимосвязь объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства.</p> <p>Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки.</p> <p>Принципы проектирования средовых качеств объекта капитального строительства, включая акустику, освещение, микроклимат.</p> <p>Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические,</p>	<p>Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения.</p> <p>Определять перечень данных, необходимых для разработки архитектурно-строительного проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях.</p> <p>Осуществлять выбор оптимальных методов и средств разработки архитектурного раздела проектной документации.</p> <p>Осуществлять разработку принципиальных и сложных архитектурных и объемно-планировочных решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки.</p> <p>Обосновывать выбор архитектурных и объемно-планировочных решений в контексте принятой архитектурного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические.</p> <p>Осуществлять разработку оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых и других архитектурных решений.</p> <p>Определять допустимые варианты изменений разрабатываемых архитектурных и объемно-планировочных решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по другим разделам проектной документации.</p> <p>Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных и объемно-планировочных решений.</p> <p>Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей</p>

<p>технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики</p> <p>Основы технологии возведения объектов капитального строительства</p> <p>Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства. Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео.</p> <p>Требования к составу проектной, рабочей документации.</p> <p>Стандарты делопроизводства.</p> <p>Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации.</p>	<p>архитектурных и объемно-планировочных решений.</p> <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком.</p> <p>Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.</p> <p>Применять стандарты делопроизводства.</p> <p>Применять систему управления качеством проектных решений.</p>
---	---

ТФ 3. Подготовка и защита проектной документации (главный архитектор проекта)	
Необходимые знания	Необходимые умения
<p>Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации.</p> <p>Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных методических документов к порядку проведения экспертизы проектной документации.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию.</p> <p>Требования нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации.</p> <p>Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации.</p>	<p>Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации.</p> <p>Определять соответствие комплектности и качества оформления архитектурного раздела проектной документации требованиям законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к составу и содержанию разделов проектной документации.</p> <p>Оформлять текстовые материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты.</p> <p>Оформлять графические и объемные материалы по архитектурному разделу проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты.</p> <p>Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании архитектурного раздела проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы.</p> <p>Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу</p>

	<p>проекта.</p> <p>Оформлять рабочую документацию по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы.</p> <p>Определять соответствие комплектности и качества оформления рабочей документации по архитектурному и остальным разделам проекта требованиям нормативных технических и нормативных методических документов к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации.</p>
--	--

ТФ 4. Обеспечение мероприятий авторского надзора по проекту объекта капитального строительства и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта (главный архитектор проекта)	
Необходимые знания	Необходимые умения
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию и строительству, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части проведения авторского надзора и устранения дефектов после реализации строительства объекта.</p> <p>Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства.</p> <p>Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.</p> <p>Основные технологии производства строительных и монтажных работ.</p> <p>Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические,</p>	<p>Осуществлять анализ соответствия решений по основным разделам проектной документации, архитектурной концепции и архитектурному проекту.</p> <p>Осуществлять согласование проектных решений по основным разделам проектной документации в случае их отклонения от архитектурного проекта.</p> <p>Осуществлять анализ соответствия объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации.</p> <p>Осуществлять анализ соответствия применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации.</p> <p>Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, непредусмотренных проектной документацией.</p> <p>Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений.</p> <p>Оформлять отчетную документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством.</p> <p>Определять соответствие комплектности и</p>



<p>технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики.</p> <p>Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов.</p> <p>Основные методы контроля качества строительных работ, порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.</p>	<p>качества оформления отчетной документацию по результатам проведения мероприятий авторского надзора требованиям нормативных технических и нормативных методических документов.</p>
--	--

ТФ 5. Консультационные услуги и проектные работы на стадии реализации объектов капитального строительства (главный архитектор проекта)	
Необходимые знания	Необходимые умения
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурно-строительному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта.</p> <p>Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении тендерных процедур и подготовки исполнительной документации.</p> <p>Требования законодательства по проведению тендерных процедур, состава и содержания пакетов тендерной документации.</p> <p>Основы технологии возведения объектов капитального строительства.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедуре ее согласования.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических документов к порядку обработки, оформления и передачи информации о ходе процессе разработки тендерной и исполнительной документации заинтересованным сторонам.</p>	<p>Организация от имени заказчика и проведение тендерных процедур на строительный подряд и субподряд.</p> <p>Организация подготовки тендерной документации.</p> <p>Отбор подрядных и субподрядных организаций для участия в проекте.</p> <p>Проведение анализа результатов тендеров и подготовка отчета заказчику.</p> <p>Руководство разработкой исполнительной документации для подрядчика.</p> <p>Разрабатывать и утверждать с пользователем объекта нормативные и организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию объекта.</p> <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями.</p> <p>Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.</p>

Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

ТФ 6. Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной мастерской или подразделения (руководитель юридического лица (индивидуальный предприниматель), самостоятельно организующий подготовку проектной документации, главный архитектор проекта)

Необходимые знания	Необходимые умения
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по управлению архитектурно-строительным проектированием, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил.</p> <p>Требования международных нормативных технических документов регулирующих процессы управления проектами в архитектурно-строительного проектирования и особенности их применения.</p> <p>Методы управления стоимостью и бюджетом проекта – формирование проектного бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства.</p> <p>Современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам.</p> <p>Методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ.</p> <p>Управление рисками в проекте: анализ, реагирование и контроль за рисками в процессе проектирования объекта капитального строительства.</p>	<p>Осуществлять анализ содержания проектных задач, выбирать методы и средства их решения.</p> <p>Применять требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли.</p> <p>Применять методы планирования при управлении проектами, современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ.</p> <p>Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ – формирование бюджета и контроль за его рамками в процессе проектирования объекта капитального строительства.</p> <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком.</p> <p>Применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам.</p> <p>Применять методы управления рисками в проекте: анализировать ,информировать заказчика и контролировать риски в процессе проектирования объекта капитального строительства.</p> <p>Уметь применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей.</p> <p>Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей архитектурных и объемно-планировочных решений.</p>

<p>Современные методы и программное обеспечение эффективных коммуникаций при реализации проектно-строительной деятельности, в том числе при организации рабочих переговоров с заказчиком, иных процессов обмена информацией, ведения протоколов совещаний, систем отчетности организация презентаций и защиты проектных решений.</p> <p>Современные методы оценки эффективности проекта и достижения его многообразных целей.</p>	
---	--

<p>ТФ 7. Осуществление мероприятий по защите авторских прав на архитектурную концепцию и архитектурный проект и экспертная деятельность по вопросам развития архитектурной профессии (руководитель юридического лица (индивидуальный предприниматель), самостоятельно организующий подготовку проектной документации, главный архитектор проекта)</p>	
<p><b>Необходимые знания</b></p>	<p><b>Необходимые умения</b></p>
<p>Основные требования законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры.</p> <p>Основные требования законодательства и нормативных правовых актов к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры.</p> <p>Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект.</p> <p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию.</p> <p>Методы и средства профессиональной, бизнес - и персональной коммуникации.</p>	<p>Выбирать оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления архитектурного концептуального проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в других средствах профессиональной социализации.</p> <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной коммуникации при представлении архитектурного концептуального проекта на публичных мероприятиях.</p> <p>Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанной архитектурного концептуального проекта.</p> <p>Вносить изменения в архитектурный концептуальный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства.</p> <p>Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании изменений архитектурного концептуального проекта и архитектурного проекта, а также при</p>

	согласовании возможности его повторной реализации.
--	--

ТФ 8. Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурным подразделением организации (руководитель юридического лица (индивидуальный предприниматель), самостоятельно организующий подготовку проектной документации)	
<b>Необходимые знания</b>	<b>Необходимые умения</b>
<p>Требования законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих трудовую деятельность.</p> <p>Средства, методы и методики руководства работниками.</p> <p>Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами.</p> <p>Состав и назначение нормативных документов, регламентирующих трудовые отношения в организации.</p> <p>Методы оценки эффективности труда.</p> <p>Виды документов, подтверждающих квалификацию работников.</p> <p>Формы организации профессионального обучения на рабочем месте.</p> <p>Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий.</p>	<p>Осуществлять расчет требуемой численности работников с учетом профессиональных и квалификационных требований.</p> <p>Определять оптимальное распределение работников с учетом содержания и объемов производственных заданий.</p> <p>Осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных обязанностей.</p> <p>Осуществлять анализ профессиональной деятельности работников и определять недостающие знания, умения и компетенции.</p> <p>Формировать психологический климат в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий.</p>

## 5. Уровень ответственности и самостоятельности

5.1. Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования (главный архитектор проекта) самостоятелен в принятии решений, за которые он несет персональную ответственность в соответствии с законодательством.

5.2. Специалист отвечает за результаты своей профессиональной деятельности лишением права выполнять функцию по организации архитектурно-строительного проектирования (исключается из Национального реестра специалистов) в случаях, если:

- по вине специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования (главного архитектора проекта) осуществлялись выплаты из компенсационных фондов ГАП СРО и вина этого специалиста была установлена судом;
- такого специалиста привлекали к административной ответственности два и более раза за аналогичные правонарушения, допущенные при подготовке проектной документации в отношении одного объекта капитального строительства;
- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, работником которого является такой специалист, включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по вине такого специалиста и вина такого специалиста установлена судом (на

основании обращения такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица).

5.3. Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования (главный архитектор проекта) несет ответственность в случаях причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения в случае, если такое причинение вреда вызвано недостатками в подготовке проектной документации.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.2. Решение о признании настоящего Стандарта утратившим силу, изменения, внесенные в настоящий Стандарт, вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.3. Настоящий Стандарт действует в части не противоречащей утвержденным в установленном порядке профессиональным стандартам в области архитектурно-строительного проектирования.

6.4. По вопросам, не урегулированным настоящим Стандартом, члены ГАП СРО руководствуются нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденными профессиональными стандартами, иными нормативными правовыми актами.

Пронумеровано, прошнуровано

13 (Тринадцать) листов

Председатель Правления ГАП СРО

А.Р.Воронцов

